

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 175/TB-CCTHADS

Cao Lãnh, ngày 03 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ, Quyết định số 98 ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân
huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 301 ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18 ngày 15 tháng 02 năm
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 43/BĐT/2023/CT.ĐA ngày 09 tháng 11
năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh địa chỉ Đường
3/2 khóm Mỹ Tây thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, cần lựa chọn tổ chức bán đấu
giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1 Quyền sử dụng đất giá 500.677.200đ (Năm trăm triệu, sáu trăm bảy mươi
bảy triệu hai trăm nghìn đồng).

2 Tài sản gắn liền với đất giá 139.597.440đ (Một trăm ba mươi chín triệu
năm trăm chín mươi bảy nghìn bốn trăm bốn mươi nghìn đồng)

3. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

3.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp
công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản
năm 2016.

3.2. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối
với loại tài sản bán đấu giá.

3.3. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có bảng thù lao dịch
vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số
48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

3.4. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá
trị gia tăng.

3.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp
đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá.

4. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá).

4.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá.

4.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định .

Nơi nhận:

- Cổng TT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Sơn).



Phạm Thành Phần